



Rua Monsenhor Bruno 1153  
Sala 713 – Aldeota, Fortaleza-CE.  
(85) 3104.0203 / 98116.0203  
Whatsapp 98148.8365  
contato@douradoincorporacoes.com

( ) Aprovado ( ) Não-aprovado

Nº do Contrato

#### DADOS DO IMÓVEL

EMPREENDIMENTO	QUADRA(S)	LOTE(S)	ÁREA TOTAL
DISTRITO/BAIRRO	MUNICÍPIO		ESTADO

#### DADOS DO COMPRADOR

NOME			IDENTIDADE		
ÓRGÃO EXPEDIDOR	CPF		ESTADO CIVIL	PROFISSÃO	
DATA DE NASCIMENTO	ENDEREÇO RESIDENCIAL		CEP	BAIRRO	
MUNICÍPIO	ESTADO	FONE RESIDENCIAL	FONE COMERCIAL	CELULAR	
EMPRESA ONDE TRABALHA		CARGO	EMAIL		
REFERÊNCIA PESSOAL 1			REFERÊNCIA PESSOAL 2		

#### DOCUMENTOS NECESSÁRIOS PARA FIRMAMENTO DO CONTRATO (CÓPIAS)

- Documento de identidade oficial com foto (pessoal e cônjuge);
- Certidão de casamento (para uniões com comunhão de bens);
- Comprovante de residência atualizado (água, luz, fatura de cartão de crédito etc.);
- Comprovante de renda (imposto de renda, último holerite, extrato bancário ou movimentação do cartão de crédito).

#### CONDIÇÕES DE PAGAMENTO

	QUANTIDADE	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL	PRIMEIRO VENCIMENTO	OBS.
SINAL		R\$	R\$	___/___/___	
PARCELAS		R\$	R\$	___/___/___	
SEMESTRAIS		R\$	R\$	___/___/___	
ANUAIS		R\$	R\$	___/___/___	

#### OBSERVAÇÕES


O cliente propõe à Dourado Construções e Incorporações LTDA, adquirir o(s) lote(s) na condição de pagamento acima descrita. Declarando estar ciente dos termos acertados nesta proposta e demais condições. O contrato deverá ser assinado em até 7 dias úteis sob pena de cancelamento por inércia do proponente. O sinal e princípio de pagamento é equivalente a 10% do valor do imóvel e referente aos honorários de corretagem, de acordo com os artigos 418 a 420 do CCB, Lei de Arras. O sinal ou princípio de pagamento será retido em caso de desistência por parte do proponente. Proposta sujeita a análise de crédito e aprovação de preço e condição de pagamento por parte da vendedora.

Assinatura do Corretor

Assinatura do Cliente

NOME:

CRECI: